

Estado de Situación Financiera  
Al 30 de Septiembre de 2018 y 2017  
(Pesos)

Ente Público: FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE INVERSIÓN Y ADMINISTRACIÓN PARA EL PROGRAMA ESPECIAL DE FINANCIAMIENTO A LA VIVIENDA PARA EL MAGISTERIO EN EL ESTADO DE NAYARIT

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2018	2017		2018	2017
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	10,673,100.66	9,901,623.40	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>10,673,100.66</b>	<b>9,901,623.40</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	1,390,305.44	1,390,305.44
			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>1,390,305.44</b>	<b>1,390,305.44</b>
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	2,534,883.51	2,791,567.45	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	17,510.25	17,510.25	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Total del Pasivo</b>	<b>1,390,305.44</b>	<b>1,390,305.44</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>2,552,393.76</b>	<b>2,809,077.70</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>13,225,494.42</b>	<b>12,710,701.10</b>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<b>7,186,284.00</b>	<b>7,186,284.00</b>
			Aportaciones	7,186,284.00	7,186,284.00
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<b>4,648,904.98</b>	<b>4,134,111.66</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	514,793.32	557,032.10
			Resultados de Ejercicios Anteriores	4,134,111.66	3,577,079.56
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>11,835,188.98</b>	<b>11,320,395.66</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>13,225,494.42</b>	<b>12,710,701.10</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. MIGUEL GUERRERO GUTIERREZ  
DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA SECRETARÍA

C.P. MARCIA LOURDES HUERTA NAVARRO  
ADMINISTRACIÓN DEL FOVMINAY